

ОТЧЁТ
о реализации муниципальной программы
«Содержание и обслуживание жилищного фонда
муниципального образования «Город Обнинск»
за 2023 год

1. Результаты, достигнутые за 2023 год на основании индикаторов программы (подпрограмм).

1.1. ОТЧЁТ

об исполнении целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы
 «Содержание и обслуживание жилищного фонда
 муниципального образования «Город Обнинск»
 по итогам 2023 года

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей		Абсолютное отклонение	Относительное отклонение, в%	Обоснование отклонений значений целевого показателя за отчётный период (2023 год)
		план на год	отчёт			
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 1 Ремонт и содержание муниципального жилья						
Индикатор 1 Количество отремонтированного жилья	квартира	1	1	0	0,000	
Мероприятие 2 Софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов						
Индикатор 1 Объем муниципального жилья, подлежащий софинансированию работ по капитальному ремонту	кв.м	71 000,0	73 356,50	2356,5	3,319	Объем муниципального жилья оказался выше прогнозируемого, т.к. в течение года часть помещений не была приватизирована
Мероприятие 3 Обеспечение деятельности аварийно-диспетчерской службы города						
Индикатор 1 Время оперативного реагирования на аварийные ситуации	мин.	30	30	0	0,000	
Индикатор 2 Количество аварийных выездов	ед.	11 320	11 320	0	0,000	

2. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

2.1. По мероприятию «Софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов» не достигнуто выполнение показателя объема муниципального жилья, подлежащего софинансированию работ по капитальному ремонту, в связи с тем, что в отчетном году нанимателями были приватизированы в частную собственность жилые помещения в многоквартирных домах, вследствие чего произошло уменьшение площади.

2.2. Мероприятие «Возмещение части платы за содержание и ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности» выполнено в полном объеме. Средства освоены в размере фактически предъявленных расчетов от управляющих организаций.

Реализация мероприятий Программы позволила:

Обеспечить организацию аварийно-диспетчерского обслуживания населения, ликвидацию аварийных ситуаций и проведение ремонтно-восстановительных работ в многоквартирных жилых домах города.

В 2023 году в городе 679 многоквартирных жилых дома (далее - МКД).

На обслуживании аварийно-диспетчерской службы МП «УЖКХ» в 2023 году находилось 628 МКД, количество МКД осталось на прежнем уровне, что и в 2022 году.

Аварийно-диспетчерской службой за 2023 год было произведено 12 193 аварийных выездов на многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании, что на 1 % меньше, чем в 2022 году (12 313 аварийных выездов) и на 7,16 % больше, чем утверждено в Программе (11 320).

Из 12 193 аварийных выездов:

- по сантехнике – 9461 аварийных выездов, что на 3,25 % меньше, чем в 2022 году (9778);
- по электрике – 1756 аварийных выездов, что на 3,82 % больше, чем в 2023 году (1689);
- по сварочным работам – 976 аварийных выездов, что на 13,32 % больше, чем в 2022 году (846).

Создан аварийный запас материальных средств, для ликвидации чрезвычайных ситуаций в выходные (праздничные) дни. Это позволяет оставить время реагирования на аварийные ситуации.

Обеспечено софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

За счет средств Фонда капитального ремонта в городе Обнинске в 2023 году выполнены следующие работы:

- выполнены работы по капитальному ремонту крыш на 21 МКД на сумму 250,4 млн. рублей;
- выполнены работы по капитальному ремонту фасадов на 2 МКД на сумму 26,8 млн. рублей;
- выполнены работы по капитальному ремонту отмосток на 6 МКД на сумму 3,6 млн. рублей.

3. Данные об использовании средств федерального, областного и местного бюджетов, направленных на реализацию муниципальной программы

3.1. Сводная таблица финансирования

Источники финансирования	Сумма, тыс. руб.		% исполнения
	План	Факт	
Федеральный бюджет	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-
Местный бюджет	67 574,2	67 559,7	99,98
Итого	67 574,2	67 559,7	99,98

3.2. ОТЧЁТ

об исполнении мероприятий муниципальной программы
«Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»
за 2023 год

	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Объём финансирования муниципальной программы за счёт бюджетных средств (тыс. руб.)									Причины отклонения
			всего			в том числе по источникам						
						федеральный бюджет		областной бюджет		местный бюджет		
			план на год	кассовые расходы	%	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<u>Мероприятие 1</u> Ремонт и содержание муниципального жилья	Управление городского хозяйства Администрации города Обнинска, МП «УЖКХ»	362,8	362,8	100,00	0,0	0,0	0,0	0,0	362,8	362,8	
2	<u>Мероприятие 2</u> Софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Управление городского хозяйства Администрации города Обнинска, МП "УЖКХ"	11 041,2	11 026,7	99,87	0,0	0,0	0,0	0,0	11041,2	11026,7	Сумма средств уменьшена в связи с уменьшением размера взносов на кап. ремонт
3	<u>Мероприятие 3</u> Обеспечение деятельности аварийно-диспетчерской службы города	Управление городского хозяйства Администрации города Обнинска, МП "УЖКХ"	56 000,0	56 000,0	100,00	0,0	0,0	0,0	0,0	56 000,0	56 000,0	

1	2	3	Объём финансирования муниципальной программы за счёт бюджетных средств (тыс. руб.)									13
			всего			в том числе по источникам						
						федеральный бюджет		областной бюджет		местный бюджет		
			план на год	кассовые расходы	%	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	
4	5	6	7	8	9	10	11	12				
5	<u>Мероприятие 5</u> Возмещение части платы за содержание и ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности	Управление городского хозяйства Администрации города Обнинска, МП "УЖКХ"	170,2	170,2	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	170,2	170,2	
	Всего по муниципальной программе		67 574,2	67 559,7	99,98	0,0	0,0	0,0	0,0	67 574,20	67 559,7	

4. Данные об исполнении расходов и достижении результатов в рамках национальных проектов.

В рамках муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск» национальные проекты не реализуются.

5. Перечень не выполненных в установленные сроки мероприятий с указанием причин невыполнения.

Все мероприятия муниципальной программы выполнены в установленные сроки.

6. Информация о внесенных ответственным исполнителем изменениях в муниципальную программу с кратким обоснованием этих изменений.

Перечень нормативно-правовых актов, разработанных и утвержденных в отчетном году, в рамках реализации муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»

№ п/п	Наименование нормативно-правового акта	Краткое обоснование изменений, внесенных в муниципальную программу
1.	Постановление Администрации города Обнинска от 27.03.2023 № 660-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 24.10.2014 № 1998-п «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»	Объемы финансирования муниципальной программы приведены в соответствии с решениями Обнинского городского Собрания: - от 14.12.2021 № 01-21 «О бюджете города Обнинска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 27.12.2022 № 01 -35); - от 13.12.2022 №01-34 «О бюджете города Обнинска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции от 28.02.2023 № 02-38)
2.	Постановление Администрации города Обнинска от 11.04.2023 № 798-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 24.10.2014 № 1998-п «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»	Изменения внесены в связи с необходимостью корректировки значений показателей эффективности и их суммарных значений
3.	Постановление Администрации города Обнинска от 05.12.2023 № 3040-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 24.10.2014 № 1998-п «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»	Изменения внесены в разделе 1 «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск» в целях приведения программы в соответствие с фактической деятельностью аварийно-диспетчерской службы

**7. Оценка эффективности реализации муниципальной программы
«Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск» за 2023 год**

	Наименование мероприятия / целевого показателя (индикатора)	Вес мероприятия	Весовой коэффициент индикатора	Единица изм.	Значения целевых показателей (индикаторов)		Частный показатель эффективности	Комплексный показатель эффективности
					плановое значение	фактическое значение		
1	1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа «Содержание и обслуживание жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск»	х	х	тыс.руб.	67 574,20	67 559,7	х	х
1	Мероприятие 1 «Ремонт и содержание муниципального жилья»	0,005	х	тыс.руб.	362,8	362,8	х	1,000
	Индикатор 1 количество отремонтированного жилья	х	1	квартира	1	1	1,000	х
$K1 = 1 * 1,000 = 1,000$, т.е. $K1 = 1,000$								
2	Мероприятие 2 «Софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов»	0,163	х	тыс.руб.	11 041,2	11 026,7	х	1,000
	Индикатор 1 объем муниципального жилья, подлежащий софинансированию работ по капитальному ремонту	х	1	кв.м.	71 000,0	73 356,5	1,033	х
$K2 = 1 * 1,033 = 1,033 > 1,000$, т.е. $K2 = 1,000$								
3	Мероприятие 3 «Обеспечение деятельности аварийно-диспетчерской службы города»	0,829	х	тыс.руб.	56 000,0	56 000,0	х	1,000
	Индикатор 1 время оперативного реагирования на аварийные ситуации	х	0,5	мин.	30	30	1,000	х

	Индикатор 2 количество аварийных выездов	x	0,5	Ед.	11 320	11 320	1,000	x
		$K3 = 0,5 * 1,000 + 0,5 * 1,000 = 0,5 + 0,5 = 1,000$						
5	Мероприятие 5 «Возмещение части платы за содержание и ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности»	0,003	x	тыс.руб.	170,2	170,2	1,000	1,000
		$K5 = 0,5 * 1,0 + 0,4 * 1,000 + 0,1 * 1,0 = 0,5 + 0,4 + 0,1 = 1,000$						
	Интегральный показатель эффективности реализации программы	$I = 0,005 * 1,000 + 0,163 * 1,000 + 0,829 * 1,000 + 0,003 * 1,000 = 0,005 + 0,163 + 0,829 + 0,003 = 1,000$						1,000

Главный специалист отдела по реализации жилищной политики
УГХ Администрации г. Обнинска



М.А. Макарова

Начальник отдела по реализации жилищной политики
УГХ Администрации г. Обнинска



Ю.Ф. Баргаева

Начальник Управления городского хозяйства



А.Ю. Беликов

«28» февраля 2024 года